

Муниципальный контракт № 3
на выполнение подрядных работ по ремонту дворовых территорий
многоквартирных домов ул.Центральная с.Китово и дороги общего пользования
д.Русилово

с.Китово

« 21 » июня 2013 г.

Администрация Китовского сельского поселения Шуйского муниципального района именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице главы администрации Абрамовой Валентины Анатольевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и Открытое акционерное общество «Дормострой» (ОАО «ДМС»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Головкина Андрея Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании Протокола Подведения итогов открытого аукциона в электронной форме 0133300009213000004 от 10.06.2013, заключили настоящий контракт о нижеследующем:

1. Предмет контракта. Общие положения

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить подрядные работы по текущему ремонту дворовых территорий у многоквартирных домов №86, №96 ул.Центральная с.Китово и дороги общего пользования д.Русилово Китовского сельского поселения (далее – работы), в соответствии с требованиями технического задания (Приложение №1), а Заказчик в свою очередь обязуется принять работы надлежащего качества и оплатить их.

1.2. Место выполнения работ: 155927 Ивановская область Шуйский район село Китово ул.Центральная д.96, 86 и д.Русилово Шуйского района Ивановской области

1.3. Подрядчик осуществляет выполнение работ в соответствии с настоящим контрактом и обеспечивает Заказчику надлежащие условия для осуществления контроля за их выполнением, работы осуществляются собственными силами Подрядчика.

1.4. Срок выполнения работ устанавливается: в течении 30 дней с момента заключения контракта.

1.5. Срок гарантийного обслуживания составляет 2 года со дня сдачи работ.

2. Цена контракта и порядок расчетов

2.1. За выполненные работы, указанные в пункте 1.1 настоящего контракта, Заказчик уплачивает Подрядчику 807881 (восемьсот семь тысяч восемьсот восемьдесят один) рубль с учетом НДС.

Цена контракта включает стоимость работ, расходы на материал, доставку материалов к месту выполнения работ, страхование, уплату налогов, доставку рабочих, техники к месту выполнения работ, оформление документации, получение необходимых разрешений и согласований и других обязательных платежей.

2.2. Оплата производится:

- 100% счет средств Китовского сельского поселения

2.3. Порядок расчета за выполненные работы: безналичный расчет.

Оплата производится в следующем порядке:

1) Заказчик может произвести авансовый платеж в размере 30 % от цены контракта в течение 10 дней со дня подписания настоящего контракта при поступлении гарантийного письма Подрядчика;

2) окончательный расчет за выполненные работы осуществляется в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня подписания сторонами акта о приемке выполненных

работ и справки о стоимости выполненных работ, с учетом ранее выплаченного авансового платежа на основании выставленных счетов и счетов-фактур.

2.4. Цена настоящего контракта является твердой и изменению не подлежит.

Цена контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных контрактом объема работ и иных условий исполнения контракта.

3. Требования к выполняемым работам

3.1. К качеству, надежности, сертификации поставляемого оборудования и материалов предъявляются следующие требования:

- материалы и оборудование должны быть сертифицированы в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

- качество используемых материалов должно быть подтверждено сертификатами в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

3.2. К качеству выполняемых работ предъявляются требования:

- работы должны производиться в соответствии с требованиями технических регламентов, СНиП, ГОСТ и других нормативно-правовых актов по качеству;

- в случае нанесения ущерба Заказчику все расходы по возмещению ущерба несет Подрядчик;

- все обнаруженные дефекты должны устраняться Подрядчиком или его представителем в установленный Заказчиком срок;

- подрядчик должен предоставить контактный телефон, по которому Заказчик мог информировать квалифицированный персонал Подрядчика или его представителя о дефектах выполненных работ;

- во время срока гарантийного обслуживания все обнаруженные дефекты должны устраняться Подрядчиком в согласованный сторонами срок, но не более 15 рабочих дней.

4. Порядок сдачи и приемки выполненных работ

4.1. Приемка работ на соответствие их объема и качества требованиям, установленным настоящим контрактом, осуществляется комиссионно с участием представителей Заказчика и Подрядчика.

4.2. При завершении выполнения работ Подрядчик предоставляет Заказчику акт о приемке выполненных работ и справку стоимости работ с приложением к ним документов (материалов), предусмотренных Техническим заданием.

4.3. Заказчик в течение 5 (пяти) дней со дня получения акта о приемке выполненных работ и отчетных документов (материалов) обязан направить Подрядчику подписанный акт о приемке выполненных работ или мотивированный отказ.

4.4. В случае несоответствия результатов работы Техническому заданию и отказа Заказчика и подписать акт о приемке выполненных работ, составляется акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. Подрядчик обязан произвести необходимые доработки без дополнительной оплаты, в срок установленный Заказчиком, но не более чем за 10 календарных дней.

4.5. После устранения ошибок и несоответствий выполненных работ требованиям, определенным настоящим контрактом, Подрядчик и Заказчик подписывают акт о приемке выполненных работ.

4.6. В случае досрочного выполнения Подрядчиком работ Заказчик вправе принять акт о приемке выполненных работ в порядке, установленном настоящим разделом, и произвести оплату.

4.7. Если в процессе выполнения работ выявляется неизбежность получения отрицательных результатов или нецелесообразность дальнейшего проведения работ, каждая из сторон вправе внести предложение о приостановке работ. После уведомления о приостановке

работ стороны обязаны в трехдневный срок принять совместное решение о дальнейшем продолжении работ, изменении условий или расторжении настоящего контракта.

5. Права и обязанности сторон

5.1. Подрядчик обязан:

- выполнить работы в соответствии с техническим заданием и передать Заказчику их результаты в предусмотренный настоящим контрактом срок;
- обеспечить надлежащее качество работ;
- своими силами и за свой счет, не нарушая конечной даты сдачи работ, устранять допущенные по его вине недостатки, которые могут повлечь отступления от технического задания или условий настоящего контракта;
- незамедлительно информировать Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении невозможности получить ожидаемые результаты или нецелесообразности продолжения работ;
- предоставлять Заказчику, а по его требованиям – третьим лицам, необходимую документацию, относящуюся к работам по настоящему контракту, и создавать условия проверки хода выполнения работ;
- вывезти в 10-дневный срок со дня подписания акта приема-передачи работ принадлежащие Подрядчику строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы, временные сооружения, другое имущество и строительный мусор;
- гарантировать качество выполненных работ в течение срока гарантийного обслуживания – 2 года.

5.2. Подрядчик вправе требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с подписанным сторонами актом о приемке выполненных работ и справкой о стоимости выполненных работ.

5.3. Заказчик обязан:

- осуществить приемку выполненных работ;
- обеспечить необходимые условия для выполнения работ;
- своевременно произвести оплату работ, выполненных Подрядчиком.

5.4. Заказчик вправе:

- осуществлять контроль за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством предоставленных Подрядчиком материалов (в том числе требовать информацию у Подрядчика о ходе выполнения работ), не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика;
- привлекать экспертов, специалистов и иных лиц, обладающих необходимыми знаниями в области сертификации, стандартизации, безопасности, оценки качества и т.п., для участия в проведении экспертизы выполненных работ и представленной Подрядчиком отчетной документации;
- определять лиц, непосредственно участвующих в контроле за ходом выполнения Подрядчиком работ и участвующих в приемке обязательств по настоящему контракту.

6. Распределение риска между сторонами

6.1. Риск случайной гибели или случайного повреждения предназначенных для выполнения работ строительных и иных материалов, оборудования и инвентаря, а также результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком и в период гарантийного срока несет Подрядчик.

7. Ответственность Сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, Заказчик взыскивает с Подрядчика штраф в размере 0,1% от цены контракта. Подрядчик освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного настоящим контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного настоящим контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер неустойки устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. Освобождение от уплаты неустойки возможно, если будет доказано, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, Заказчик вправе потребовать уплаты неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного настоящим контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер неустойки устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. Подрядчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7.4. За задержку устранения дефектов в работах за рамками сроков, установленных в акте фиксирования недостатков, Подрядчик уплачивает неустойку в размере 0,1% от цены соответствующей работы за каждый день задержки устранения дефектов.

7.5. Применение штрафных санкций не освобождает стороны от выполнения принятых обязательств.

8. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему контракту, в случае если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных обстоятельств, которые возникли после заключения настоящего контракта и непосредственно повлияли на возможность исполнения сторонами обязательств по настоящему контракту, и которые стороны не могли предвидеть и предотвратить разумными средствами. Наступление обстоятельств непреодолимой силы должно подтверждаться справкой компетентного государственного органа.

8.2. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения сторонами обязательств по настоящему контракту отодвигается соразмерно сроку действия таких обстоятельств, в случае если эти обстоятельства влияют на возможность исполнения сторонами своих обязательств в срок, установленный настоящим контрактом.

8.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательства оказалось

9. Порядок разрешения споров

9.1. Все споры, которые возникают при исполнении настоящего контракта, стороны будут решать путем переговоров.

9.2. В случае невозможности разрешения спора путем переговоров любая из сторон вправе передать спор на рассмотрение в судебном порядке.

До передачи спора на рассмотрения в судебном порядке стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке. Сторона, получившая претензию, обязана в течение пятнадцати дней направить другой стороне мотивированный ответ по существу претензии.

9.3. В случае если ответ по существу претензии не будет получен стороной, направившей претензию, в течение тридцати дней со дня получения претензии другой стороной, претензионный порядок урегулирования спора считается соблюденным.

10. Изменение и расторжение контракта

10.1. Изменение и расторжение настоящего контракта допускается по соглашению сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.

10.2. Изменение и расторжение настоящего контракта по соглашению сторон осуществляется путем подписания сторонами дополнительного соглашения.

10.3. Заказчик вправе расторгнуть контракт в одностороннем порядке контракт по правилам, предусмотренным пунктом 2 статьи 715 Гражданского Кодекса Российской Федерации, если Подрядчик нарушает свои обязательства и явно не окончит работы в установленный контрактом срок.

10.4. В случае расторжения настоящего контракта в связи с существенным нарушением его условий Подрядчиком Заказчик направляет сведения о Подрядчике для их включения в реестр недобросовестных поставщиков в соответствии с законодательством Российской Федерации о размещении заказов.

11. Заключительные положения

11.1. Настоящий контракт вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения обязательств.

11.2. К отношениям сторон в части, неурегулированной настоящим контрактом, применяется законодательство Российской Федерации.

11.3. Ни одна из сторон не вправе передавать свои права и (или) обязанности по настоящему контракту третьим лицам без письменного согласия другой стороны.

11.4. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

11.5. К настоящему контракту прилагается и является его неотъемлемой частью Приложение №1 – Техническое задание.

12. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Заказчик	Подрядчик
Администрация Китовского сельского поселения	Открытое акционерное общество «Дормострой»
Адрес почтовый: 155927 Ивановская область Шуйский район с.Китово, ул.Северная ,д.2	Адрес почтовый: 153038, г.Иваново, ул.Лежневская, д.203
Адрес юридический: 155927 Ивановская область Шуйский район с.Китово, ул.Северная ,д.2	Адрес юридический: 153038, г.Иваново, ул.Лежневская, д.203

Телефон (49351) 35-189

факс: (49351) 35-189

Банковские реквизиты:

ИНН/КПП – 3725006943/372501001

Р/сч. – 4020810600000000092

БИК и наим.Банка – 042406001 ГРКЦ ГУ
Банка России по Ивановской области
г.Иваново

Код ОКАТО – 24233840000, лицевой счет в
УФК по Ивановской обл. - 03333008650

Телефон (4932) 53-11-02

факс: (4932) 53-11-06

Банковские реквизиты:

ИНН/КПП: 3706016505 / 370201001

Р/сч. 40702810117140001087

К/сч. 30101810000000000608

ОТДЕЛЕНИЕ №8639 СБЕРБАНКА
РОССИИ г.Иваново

(ОТДЕЛЕНИЕ №1573 СБЕРБАНКА
РОССИИ г.Шуя)

БИК 042406608

Глава администрации

Китовского сельского поселения

В.А.Абрамова



2013г.

М.п.

Генеральный директор

А. Н. Головкин



2013г.

М.п.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение подрядных работ по ремонту дорог дворовых территорий
многоквартирных домов №86,96 Китовского сельского поселения и дороги
общего пользования в д.Русилово Шуйского района

1. Перечень и объём работ:

По **Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов по адресу: ул. Центральная, д.86с. Китово, Шуйского муниципального района Ивановской области**

(наименование стройки)

№ п/п	Шифр единичной расценки	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Ссылка на номера чертежей, ГОСТов и примечания
1	2	3	4	5	6
1	ГЭСН27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня 1/0,0193	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,0193	
2	ГЭСН27-06-026-01	Розлив вяжущих материалов 2/0,05	1 т	0,05	
3	ГЭСНр68-10-01	Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси с применением укладчиков асфальтобетона 3/0,03624	100 т смеси	0,03624	
4	ГЭСН27-06-020-01	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3 4/0,1	1000 м2 покрытия	0,1	
5	ГЭСН27-06-021-01	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять или исключать к норме 27-06-020-01 5/0,2	1000 м2 покрытия	0,2	

По **Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов по адресу: ул. Центральная, д.96 с. Китово, Шуйского муниципального района Ивановской области**

(наименование стройки)

№ п/п	Шифр единичной расценки	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Ссылка на номера чертежей, ГОСТов и примечания
1	2	3	4	5	6
1	ГЭСН27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня 1/0,41755	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,41755	

2	ГЭСН27-06-026-01	Розлив вяжущих материалов 2/0,215	1 т	0,215	
3	ГЭСНр68-10-01	Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси с применением укладчиков асфальтобетона 3/0,155832	100 т смеси	0,155832	
4	ГЭСН27-06-020-01	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м ³ 4/0,43	1000 м ² покрытия	0,43	
5	ГЭСН27-06-021-01	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять или исключать к норме 27-06-020-01 5/0,86	1000 м ² покрытия	0,86	

ВЕДОМОСТЬ ПОДСЧЕТА ОБЪЕМОВ РАБОТ

По Ремонт дороги общего пользования д.Русилово

№ п/п	Шифр единичной расценки	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Ссылка на номера чертежей, ГОСТов и примечания
1	2	3	4	5	6
1	ГЭСН01-01-013-08	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 (0,5-1) м ³ , группа грунтов 2 1/0,13	1000 м ³ грунта	0,13	
2	03-02-01-001	Расстояние перевозки: от 0.1 до 1.0 км. Класс груза 1. Таблица 6. Перевозка грузов (в т.ч. грунта и строительного мусора) автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) 2/214,5	т	214,5	
3	ГЭСН27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка 3/1,2973	100 м ³ материала основания (в плотном теле)	1,2973	
4	ГЭСН27-04-013-01	Устройство покрытий толщиной 15 см при укатке щебня с пределом прочности на сжатие свыше 68,6 до 98,1 МПа (свыше 700 до 1000 кгс/см ²) однослойных 4/0,65	1000 м ² покрытия	0,65	

2. Место выполнения работ: Ивановская область Шуйский район с.Китово ул.Центральная д.86, д.96, д.Русилово

3. Условия выполнения: Правила ведения работ, процедуры контроля качества и оценка соответствия законченных подрядных работ объекта должны соответствовать

действующим на территории Российской Федерации строительным нормам и правилам. Все скрытые работы оформляются актами.

4. Обеспечение материалами и оборудованием: подрядчиком.

5. Требование к качеству выполняемых работ:

- в соответствии с техническими регламентами;
- СНиП, ГОСТ и другими нормативными документами по качеству строительства;
- Утилизация строительного мусора с объекта.

6. Требования к качеству, надёжности, гарантиям изготовителя, сертификации поставляемого оборудования и материалов:

- материалы и оборудование должны быть сертифицированы в соответствии в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

- качество материалов должно быть подтверждено сертификатами в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

7. Классификация по ОКДП:

Заказчик

Глава администрации

Китовского сельского поселения



В.А.Абрамова